

Referat fra ordinær generalforsamling i  
Guderup-Stevning Vandværk Amba  
Tirsdag den 18. marts 2025 kl. 19.00 "Hos Risa"

**1. Valg af dirigent**

Bestyrelsen foreslog Aage Wrang Andersen, han ledte herefter generalforsamlingen

**2. Valg af stemmetællere**

Dirigenten foreslog at vente med valg af stemmetællere, for at se om det blev aktuelt. Det gjorde det ikke.

**3. Bestyrelsens beretning**

Formand Finn Pedersen gennemgik bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning for 2024

Efter generalforsamling 2024 konstituerede bestyrelsen

Finn Pedersen: Formand  
Daniel Hellesø: Næstformand  
Viggo Hansen: Bestyrelsesmedlem  
Poul Pedersen: Bestyrelsesmedlem  
Jan Christensen: Bestyrelsesmedlem  
Jacob Hollender: Bestyrelsesmedlem  
Jan Brix: Bestyrelsesmedlem

Opgørelse over udpumpet og solgt vand

Udpumpet vand 235.316 m<sup>3</sup>

Solgt vand 211.537 m<sup>3</sup>

Hvilket giver et spild på 23.779 m<sup>3</sup> som svarer til 10 %

I 2023 solgte vi 207.978m<sup>3</sup> og et spild på 8 %

I 2022 solgte vi 221.315m<sup>3</sup> og et spild på 9 %

I 2021 solgte vi 224.840m<sup>3</sup> og et spild på 11 %

I 2020 solgte vi 231.906m<sup>3</sup> og et spild på 6,65 %

I 2019 solgte vi 246.072m<sup>3</sup> og et spild på 7,1 %

I 2018 solgte vi 242.849m<sup>3</sup> og et spild på 9,7 %

Minimum udpumpet vand i nattetimer ligger stabilt på ca. 8 m<sup>3</sup>/time.

Der er igen fundet en del lækage.

Der har været en stor utæthed, hvor minimum udpumpning stille og roligt steg til ca. 24 m<sup>3</sup>/t, hen over 2-3 uger, lækagen blev indkredset til Stevning ved analyse af trykforøger stationens drift, der blev brugt en del natte-timer på at lokalisere lækagen. Idet der ikke kom nogen indmeldinger om synlig vand på atypiske steder, var der en formodning om at lækagen skulle findes i ude i det åbne land. Det viste sig dog at der på Stevninggade løb ekstraordinært meget vand til en regnvandsbrønd. Et 110 mm PVC-rør var revnet, og vandet løb i en regnvandsledning.

Der har også fundet lækager som ikke har været "nye",  
Der har været nogle overgravninger samt omlægninger i forbindelse med fjernvarmearbejdet i byen.

Vores tegningsmateriale viser sig at være rimelig retvisende, dog med enkelte hovsa ér, Nu ajourføres der løbende tegninger online, det udføres af Poul Pedersen som er ledningsansvarlig.

Værket:

Vand & Teknik har gennemgået vores styring på vandværket og er kommet med en del anbefalinger til opgraderinger.

Der er opsat projektor samt lærred i mødelokalet på vandværket, det har vi løbende glæde af ved alle former for møder.

NIS2 EU's Net- og Informationssikkerhedsdirektiv (NIS2)

Direktivet træder i kraft den 1. juli 2025 som et nationalt lovkrav.

Det handler om cybersikkerhed, og det kommer til at gælde for vandværker der udpumper mere en 200.000 m<sup>3</sup>/år. Det bliver interessant at følge op på hvor omfattende det skal blive. Der er blevet orienteret om opstartsudgifter på 20.000,- kr., men også løbende omkostninger i størrelsesordenen 2000,- kr./ måned.

BNBO (**boringsnær beskyttelsesområde**):

Aftalen med lodsejeren er endelig afsluttet, dog skal der måske justeres hvis kommunen giver tilladelse til at bruge den nye boring.

Boringer:

Nord for vandværket på Sølspang:

Boringen er lavet, der mangler en test-pumpning, i juni 2024 søgte vi om oppumpning samt udlednings tilladelse hos kommunen. men de har haft travlt med andre sager "mildt sagt"

Boringen på Bakken "gamle værk" er overboret og nedlagt.

Målere:

Der er ikke sket noget mht. aflæsningssamarbejde sammen med Sonfor.

Administrativt:

Efter Sven-Erik Vad stoppede som kasser efter 50 år, overtog Als Bogføring regnskabet, og der blev det synligt, hvor meget SEV har lavet.

Det begynder at kører nu, men der har været mange ting at tage stilling til.

Vi har lavet et forretningsudvalg bestående af Viggo Hansen, Poul Pedersen og Finn Pedersen, det var simpelthen nødvendigt for at fordele nogle af opgaverne, vi mødes som regel. hver mandag og er ellers i kontakt via mail og telefon.

Fakturaer godkendes altid af 2 personer, Viggo Hansen og Finn Pedersen. Als Bogføring bogfører. På den baggrund er det besluttet, at undlade revisorerne som tidligere blev valgt på generalforsamlingen.

Restancer er der "efter vores mening" temmelig mange af, og der udskrives mange rykkere, det er helt utroligt, nogle betaler mere i rykkergebyrer end de betaler for vand, iflg. SEV var det også en af de ting han brugte meget tid på, der har været enkelte lukninger.

Proceduren for ubetalte regninger hos leje- boliger er følgende:

Det er altid ejeren af en ejendom som hæfter for evt. udestående.

Vi har lige nu en sag kørende med SALUS "de administrere boliger for bla. NAB og Danbo" de mener ikke det er lovligt, og vi ser frem til en stævning i retten.

Vi har hos vores forening Danske Vandværker haft en jurist ind over, og deres mening er at det er helt lovligt at vi opkræver restancer hos ejeren af en ejendom, når en lejer ikke betaler samt har hjemmel til at lukke for vandforsyningen til en lejebolig.

Vi har valgt at køre denne sag igennem for at være helt sikker på at vi gør det rigtigt.

Elprisaftalen gennem Vandrådet nu Vandsamarbejdet udløb ved årsskiftet, der forsøges at forhandle en ny aftale på plads, stadig gennem vandsamarbejdet. Førpris 34 øre/kWh nu 93 øre/kWh "spotpris", der er tale om den rene elpris. Vi prioriterer stadig at opnå en fællesaftale sammen med de øvrige vandværker.

Der skal laves et nyt regulativ, det nuværende er fra 1999, her ligger der meget arbejde.

Vi ser fremad, der mange ting og udfordringer at tage fat på.

Dirigent Aage Wrang Andersen takkede for beretningen, og spurgte om der var spørgsmål eller kommentarer fra salen.

Bemærkninger fra salen:

Kan I som vandværk ikke gøre noget for at lejere hurtigere bliver registreret hos Sonfor? Det er udlejers opgave, som vandværk kan vi se ind i at vi fremover skal afregne direkte med ejer/andelshaver.

Vandværket opfordrer til at tilmelde til Betalingservice

Opfordring til at blive ved med at presse på overfor kommunen, med hensyn til at opnå tilladelse til at testpumpe den nye boring.

Spørgsmål om grunden på Bakken 35 kan blive en byggegrund, pt. ligger der stadig aktive rør og ventiler i jorden.

Konkret oplysning om at det opleves som om vandtrykket på en specifik adresse er faldet betydeligt efter at der er blevet gravet i forbindelse med fjernvarmeudrulningen. Det undersøges nærmere af vandværket.

Opfordring til at holde fast overfor Salus, private udlejere er også pligtige til at betale for vand der er forbrugt af lejere. Det er godt at vandværket har søgt professionel hjælp, for man skal være sikker i sin sag, når man går ind i det.

4. **Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.** Offentliggjort på vandværkets hjemmeside.

Viggo Hansen gennemgik regnskabet, som blev godkendt.

5. **Forelæggelse af budget for det kommende år til godkendelse.** Offentliggjort på vandværkets hjemmeside.

Viggo Hansen gennemgik budgettet, som blev godkendt.



## 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg er:

Finn Pedersen (modtager genvalg)

Jacob Hollender (modtager genvalg)

Valg af suppleant til bestyrelsen: Ulf Nørulf (modtager genvalg)

3 stk. genvalg på stribet.

## 7. Behandling af indkomne forslag:

Der var ikke modtaget forslag

Evt.

Aage Wrang Andersen takkede og nedlagde sit hverv som dirigent.

Formand Finn Pedersen takkede for fremmødet og en særlig tak til Aage Wrang Andersen for at lede generalforsamlingen.

Ref. Jan Christensen

Dirigent



Aage Wrang Andersen

Formand



Finn Pedersen

Egen

Sjellerup